

# Beautiful House in San Ramón de Tres Ríos

# \$675,000

ID: 12423

📍 San Ramón, Cartago

• Property Type: Condo • Bedrooms: 4 • Built: 2000 • Size: 1640 sq m • 0.41 Acres • Floor Area (SQFT): 4,736



- Status: Active/Published
- City Properties
- Close To Transport
- Playground
- Storage Unit
- Parking Spaces
- Close To Schools
- Fitness Center
- Pool
- Bbq Area
- Close To Shops
- Furnished Partially
- Spa Jacuzzi

## Property Description

LA CASA TIENE DOS NIVELES EN LA PLANTA ALTA HAY UNA ÁREA DE 273 M2 Y EN LA PLANTA BAJA 168 M2. ESTA HERMOSA PROPIEDAD ESTA EN MEDIO DE UN AMBIENTE CAMPESTRE, CERCA DE COLEGIOS Y UNIVERSIDADES, TRANSPORTE PUBLICO Y CENTROS COMERCIALES. Espacios amplios con mucha luz natural Maderas finas en toda la casa El área social de la casa y los dormitorios están separados en diferentes niveles 4 dormitorios 2 y ½ baños (prevista para un tercer baño) Dormitorio principal muy amplio con terraza, Walk In Closet, Jacuzzi y Mini Gimnasio Segundo baño con tina Cuarto de Servicio con baño completo y entrada independiente Oficina con entrada propia (se puede utilizar como dormitorio, tiene una prevista para baño) 2 Salas (una con Chimenea) Comedor hasta para 10 personas Jardín interno con fuente Cocina grande con alacena Garaje techado para 2 carros grandes con portón eléctrico Pisos de cerámica y madera sólida de nazareno Techos altos artesonados Techos de zinc cubiertos por tejas Conexión de agua caliente en toda la casa con tanque (y calentador de redundancia) Intercomunicador a la cocina y el cuarto principal Alarma Inalámbrica monitoreada (con detectores de humo) 4 líneas telefónicas Internet por cable de alta velocidad Jardines cuidados con zacate San Agustín y setos de Laurel de la India alrededor de toda la propiedad Casa en el árbol de madera XILO y tejas Playground para los niños Varias Bodegas Tanque de Agua de emergencia Subterráneo con capacidad de 1 semana de consumo (bomba y tanque hidroneumático).

## Additional

- ID 12423
- For Sale
- \$675,000

+506 8752-7000

20 m South from Hotel Nantipa,  
Santa Teresa de Cobano, Puntarenas,  
Costa Rica.



REAL ESTATE AGENT  
**Coldwell Banker Del Este**  
Coldwell Banker Del Este  
[US Toll Free: 877-309-9238](tel:877-309-9238)  
[Costa Rica Direct: +506 8752-7000](tel:+5068752-7000)

