

# Terreno en Puente de Piedra, Grecia Alajuela.5

# \$9,178,809

ID: 11921

📍 Grecia, Alajuela

- Property Type: Land
- Size: 305960 sq m
- 75.61 Acres



- Status: Active/Published
- Investment Opportunities

## Property Description

Cuenta con frente de 269.74 metros a calle pública y colinda con la propiedad con plano catastrado A-1544581-2011 de 837,684 m2, el cual tiene acceso a través de dos servidumbres agrícolas de 7 metros de ancho. El terreno es de características planas con ligeras pendientes. De acuerdo al plan regulador de la municipalidad de Grecia, la propiedad se encuentra ubicada en Zona Agrícola y Desarrollo Condicionado (ZADC), Zona de Amortiguamiento (ZA) y Unidad Vecinal Consolidada (UVC) lo que hace muy versátil a la propiedad para que pueda ser desarrollada en diferentes ámbitos de negocio. Frente a la propiedad en la calle pública pavimentada está el cableado eléctrico de tipo trifásico y fibra óptica, así mismo tiene acceso a agua para su desarrollo. El precio de venta de solo \$20 por m2, lo que favorece mucho el proyecto que se vaya a desarrollar. Excelente ubicación a solo 5 minutos del centro de Grecia.

## Additional

- ID 11921
- For Sale
- \$9,178,809
- Active/Published
- Land

+506 8752-7000

20 m South from Hotel Nantipa,  
Santa Teresa de Cobano, Puntarenas,  
Costa Rica.



REAL ESTATE AGENT  
**Coldwell Banker Del Este**  
Coldwell Banker Del Este  
[US Toll Free: 877-309-9238](tel:877-309-9238)  
[Costa Rica Direct: +506 8752-7000](tel:+50687527000)

